

ТОРЖЕСТВЕННОЕ ОТКРЫТИЕ MINTHIS HILLS 17 СЕНТЯБРЯ 2014 ПРИ УЧАСТИИ ПРЕЗИДЕНТА КИПРА НИКОСА АНАСТАСИАДИСА

Официальная церемония открытия гольф-курорта Минтис Хиллз, которая ознаменует собой завершение первой фазы строительства, пройдет 17 сентября 2014 года при участии Президента республики Кипр Никоса Анастасиадиса.

Гости смогут собственными глазами оценить прогресс в развитии проекта, посмотреть небольшую презентацию о курорте и насладиться превосходной кухней и развлекательной программой в стильном клубном доме. Первая фаза проекта включает главную дорогу и инфраструктуру проекта, первый жилой мини-поселок, гольф-поле чемпионского уровня на 18 лунок с тренировочным полем и площадкой для тренировок, туристические маршруты, и превосходный клубный дом, включающий ресторан, бар, спорт-бар, бизнес-центр и магазин товаров для гольфа.

Минтис Хиллз является одним из самых роскошных эксклюзивных гольф-курортов в восточном Средиземноморье и задает стандарты качества жизни и отдыха на Кипре. Проект родился в результате сотрудничества всемирно известных компаний – архитектурной дизайн-студии Woods Bagot, специалистов по проектированию и архитектуре Atkins и архитекторов гольф-полей фирмы Mackenzie & Ebert. А реальностью этот проект стал благодаря самоотверженности и смелости компании Pafilia Property Developers, которая, несмотря на экономический кризис, продолжала строительные работы, вовремя завершив сдачу первых вилл и даже увеличив объемы продаж.

Это событие знаменует важный этап для компании – годы планирования и строительства наконец обрели форму в виде действительно уникального впечатляющего курорта. Вне всякого сомнения, Минтис Хиллз не имеет аналогов на Кипре и создает репутацию острова как одного из мировых центров для тех, кто ценит красивую жизнь и игру в гольф.

Кроме вышеупомянутых уже существующих компонентов через несколько лет в Минтис Хиллз будет более 500 роскошных вилл, эксклюзивный СПА-комплекс и оздоровительный центр, центральная площадь с магазинами и ресторанами, конно-спортивный центр и теннисная академия.



ПЯТЬ КРУПНЕЙШИХ НАЛОГОВЫХ КОМПАНИЙ ИМЕЮТ ОФИСЫ НА КИПРЕ

- Крупные бизнес организации регулярно вносят Кипр в списки самых привлекательных в Европе налоговых структур. Стабильность налогового законодательства и постоянство его интерпретации, а также низкие налоговые ставки являются основными причинами его популярности. Налоговая система острова, его первоклассная инфраструктура и высокопрофессиональные кадры из Евросоюза сделали Кипр современным международным деловым центром. Вот почему многие международные компании, частные лица и инвесторы перенесли свои операции на Кипр с целью воспользоваться этими уникальными преимуществами. Эффективную налоговую структуру дополняет и знаменитый своим профессионализмом сектор услуг, высококвалифицированные специалисты которого составляют основу авторитетной системы, не имеющей себе равных в любой другой юрисдикции подобного размера. Не случайно на Кипре имеют представительства пять крупнейших мировых налоговых компаний.



КИПР ЗАНИМАЕТ 18 МЕСТО В РЕЙТИНГЕ ЛУЧШИХ СТРАН МИРА

Согласно рейтингу «The Good Country Index» Кипр занял 18е место в списке «лучших стран мира». Это независимый рейтинг, который оценивает страны мира согласно их вкладу в «общее благо мира». «Используя данные, полученные от ООН и других международных организаций, мы создали для каждой страны своеобразный «балансовый отчет», показывающий, является ли она полезной для блага человечества, обузой для планеты или чем-то посередине» - объясняет Симон Анхолт, независимый консультант рейтинга. Учитывая такие факторы как размер экономики страны, ее вклад в развитие науки и технологии, культуру, мир и безопасность, мировой порядок, климат и благосостояние планеты, равенство и процветание, здоровье и благополучие человечества, Кипр получил 18е место из 125 оцениваемых стран.

Что касается науки и технологии, то результаты были еще более впечатляющими для Кипра, который занял третье место в мире. Данный рейтинг принимал во внимание такие факторы как количество иностранных студентов, обучающихся в стране, выпуск научных журналов и документов, количество статей, опубликованных в международных журналах, количество Нобелевских лауреатов и количество заявок по Договору о Международной Патентной Кооперации, что в конечном итоге влияет на ВВП страны.



▶ США ЗАИНТЕРЕСОВАНЫ В ИНВЕСТИЦИЯХ В ЗАВОД ПО СЖИЖЕНИЮ ПРИРОДНОГО ГАЗА

По данным газеты Cyprus Weekly, которая ссылается на дипломатические источники, США готовы инвестировать в создание многомиллионного предприятия по сжижению природного газа на Кипре. Эта новость поступила вслед за решением крупных нефтяных гигантов, включая ENI, Total и Halliburton, открыть свои представительства на Кипре.



▶ АВИАКОМПАНИЯ ETIHAD НАЧИНАЕТ ЕЖЕДНЕВНЫЕ РЕЙСЫ НА КИПР

С 1 июля 2014 года авиакомпания Etihad Airways увеличивает количество рейсов по маршруту Ларнака - Абу-Даби, сделав их ежедневными. Рейс No EY093 будет осуществляться каждое утро из Абу Даби в 09:25 и прибывать на Кипр в 12:50 по местному времени. В 14:35 EY094 будет отправляться в обратный путь из Ларнаки и прибывать в ОАЭ в 19:30 по местному времени. По окончании летнего сезона Etihad Airways будет осуществлять рейсы 5 раз в неделю (до 1 июля рейсов было 3). На маршруте Ларнака- Абу Даби Etihad Airways использует аэробус A320 вместимостью в 136 пассажиров, 16 мест относится к бизнес классу Pearl Business Class, а 120 к эконом-классу Coral Economy Class.



▶ ВОССТАНОВЛЕНИЕ ДОВЕРИЯ К КИПРСКОМУ БАНКОВСКОМУ СЕКТОРУ

По независимым оценкам Кипрская банковская система полностью реабилитировала себя. Кипрский банковский сектор, который на данный момент полностью рекапитализирован, находится в процессе внедрения изменений, налагаемых строгой нормативно-правовой базой, как на местном, так и на европейском уровне. Одновременно с введением нового Единого Наблюдательного Механизма осуществляются шаги по направлению к Банковскому Союзу, что поможет восстановить доверие к европейской банковской системе. Ощутимым признаком улучшений является постепенное снятие ограничений, осуществляющееся по заданному плану.

Одновременно с снятием ограничений банки наращивают рекламу своих услуг, что показывает хорошее функционирование благоприятных условий на местном банковском рынке. Недавнее повышение кредитного рейтинга, а также успешный выпуск государственных облигаций, означает возвращение Кипра на международные рынки и является хорошим знаком, означающим, что экономика находится на правильном пути. К другим положительным знакам относится рекапитализация двух кипрских банков иностранными инвесторами, а также результаты работы банков за первый триместр, что указывает на стабилизацию необслуживаемых кредитов и постепенное возвращение к положительным показателям. 3 кипрских банка, а также сектор кооперативных банковских учреждений будут находиться под непосредственным надзором Европейского Центробанка (ЕЦБ), а ряд филиалов греческих финансовых учреждений под опосредованным наблюдением ЕЦБ.

Эти структурные и нормативные изменения внушают уверенность вкладчикам и инвесторам. В то же время, кипрская экономика и банковский сектор по-прежнему сохраняют свои традиционные преимущества. Географическое положение острова наряду с многоязычным и высококвалифицированным персоналом являются привлекательными факторами для международных клиентов банков. Кроме того, кипрские банки имеют развитую корреспондентскую сеть по всему миру, их Отделения Международного Бизнеса работают в удобные для клиентов часы, а также широко используются услуги интернет-банкинга.

ИНТЕГРАЦИЯ КИПРА В ЕВРОПЕЙСКУЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКУЮ СИСТЕМУ

Президент Никос Анастасиадис отметил в своем недавнем заявлении, что страны Евросоюза осознали потенциал Кипра в качестве новой магистрали поставки природного газа на континент. В выступлении после Европейского Саммита в Брюсселе, он пояснил: « В отношении вопросов, касающихся энергетики и в частности попыток ЕС избавиться от энергетической зависимости от некоторых стран поставщиков и проводников, я подчеркнул значимость Кипра как члена Евросоюза и страны с недавно обнаруженными в ее исключительной экономической зоне запасами углеводорода. Он может сыграть решающую роль в стремлении ЕС к интеграции внутреннего энергетического рынка и налаживанию необходимых связей с целью прекращения энергетической изоляции».

Он также добавил: «Мы уверены, что восточное Средиземноморье может стать важным энергетическим центром и поставщиком природного газа, а Кипр, как будущий производитель природного газа в регионе, является важной составляющей этого плана. Меня радует, что наши партнеры осознают тот факт, что наша страна может стать альтернативной энергетической магистралью Европы. В рамках этой концепции мы будем находиться в постоянном сотрудничестве с Европейской Комиссией в плане координации действий». Президент добавил, что географическое положение Кипра и его хорошие отношения с Арабскими странами и Израилем будут способствовать успеху этого проекта.



МЫ РАДЫ ОБЪЯВИТЬ, ЧТО ВСЕ ВЛАДЕЛЬЦЫ НЕДВИЖИМОСТИ В КОМПЛЕКСАХ KONIA GARDENS, PAFIA 2 И EVA GARDENS МОГУТ ПОЛУЧИТЬ ТИТУЛЬНЫЕ ЛИСТЫ

НАЧАЛАСЬ ПОДГОТОВКА УЧАСТКА К СТРОИТЕЛЬСТВУ ПРОЕКТА АЙСИС ПАРК (ISIS PARK)!



HEAD OFFICE

Pafilia House
33 Nicodemou Mylona Street
Marina Court
PO Box 60159
8101 Pafos – Cyprus
Tel: +357 26 848 800
Fax: +357 26 934 910
Email: info@pafilia.com
www.pafilia.com

МОСКОВСКИЙ

Центр Международной Торговли
Краснопресненская набережная
дом 12 | подъезд 6 | офис 1032
Москва, Россия
Тел: +7 (495) 258 1970 /71
Факс: +7 (495) 258 1970 /71
E-mail: russian@pafilia.com
www.pafilia.ru

CHINA

2710 – 2714 Blue Castle International Center
No. 3 Xidawang Road
Beijing CBD
P.R. China
Tel: (+86) 1572 476 1031
E-mail: info@pafilia.cn.com
www.pafilia.cn.com